Colocation, l’habitat de demain des jeunes actifs ?

# Dossier n° 830, Reportage France 2 du 15/09/2024

**Activité 1 : mise en route.**

**Activité 2 :** **écoutez le reportage et numérotez les différents éléments dans l’ordre d’apparition.**

N°\_\_ L’importance d’instaurer des règles pour la vie en colocation (A)

N°\_\_ Les explications d’une professionnelle de l’immobilier sur l’augmentation de ces colocations (B)

N°\_\_ La présentation d’une colocation de quatre jeunes actifs *(= travailleurs)* (C)

N°\_\_ L’augmentation de la tendance dans le futur (D)

N°\_\_ Le concept de colocation haut de gamme et ses avantages pour les professionnels de l’immobilier (E)

N°\_\_ Les différents avantages de la colocation selon les habitants (F)

**Activité 3 :** **écoutez le reportage. Dites si les phrases sont vraies ou fausses. Corrigez les affirmations erronées.**

1. Les colocataires interrogés se connaissent depuis qu’ils sont étudiants.

❒ Vrai ❒ Faux 🡆 Correction : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. En colocation, Juliette profite d’une plus grande surface pour un loyer inférieur à celui qu’elle avait avant. ❒ Vrai ❒ Faux 🡆 Correction : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Camille dit que la colocation permet de rester indépendant, mais ne pas être seule.

❒ Vrai ❒ Faux 🡆 Correction : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Selon les colocataires, vivre en communauté ne demande aucun effort particulier.

❒ Vrai ❒ Faux 🡆 Correction : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Activité 4 :** **écoutez la dernière partie du reportage et** **choisissez les propositions correctes.**

1. La colocation est devenue une étape pour les jeunes actifs **pour mieux profiter de leur indépendance** / **pour mettre de l’argent de côté avant d’acheter.**

2. Sidonie Faye rénove des appartements haut de gamme pour les adapter aux besoins spécifiques **des familles** / **des colocations.**

3. Pour les professionnels de l’immobilier, la colocation est **bien plus rentable** / **tout aussi rentable** que la location aux familles.

4. Le phénomène de la colocation des jeunes actifs **continue à se développer** / **commence à stagner.**

**Activité 5 :** **aidez-vous du reportage pour retrouver les termes en lien avec l’immobilier.**

1. (n.m + adj) Unité de mesure de la surface d’une habitation. *L’ancien appartement de Juliette en faisait 17. :*

2**.** (n.m.)Appartement sur deux étages souvent avec une grande surface. *Les colocataires partagent ce type d’appartement. :*

3.(n.m.)Appartement de petite surface destiné à une personne seule. *Juliette vivait dans un … :*

4. (n.m.)Appartement ou maison. *Ceux pour la location sont rares et plus chers.* :

5. (n.f. plu) Dépenses liées à la location d’un appartement à payer en plus du loyer de base. *Avec les …, le prix de l’ancien appartement de Juliette était compris entre 800 et 850 euros. :*

**Activité 6 :** **vous travaillez et vivez en colocation en France. Un ou une journaliste vous arrête dans la rue pour participer à un micro-trottoir sur le thème de la colocation. Vous répondez à ses questions en soulignant les avantages de ce choix d’habitat, mais aussi en expliquant les raisons (financières, marché de l’immobilier, etc.) qui poussent les jeunes cette option.**