Colocation, l’habitat de demain des jeunes actifs ?

# Dossier n° 830, Reportage France 2 du 15/09/2024

**Activité 1 :** **écoutez le reportage et listez les avantages et contraintes de la colocation dont parlent les habitants.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Avantages économiques | Avantages sociaux / humains | Contraintes |
|  |  |  |

**Activité 2 :** **écoutez à nouveau le reportage. Sélectionnez les bonnes réponses et justifiez par des mots entendus.**

1. La colocation des jeunes actifs se développe car…

❒ les biens immobiliers en location sont moins nombreux et plus coûteux.

❒ les jeunes actifs font un choix écologique en partageant leur habitat.

❒ les propriétaires ne souhaitent plus louer à des jeunes.

Justification : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Les spécialistes de l’immobilier expliquent que…

❒ les jeunes ne souhaitent pas accéder à la propriété.

❒ les jeunes actifs économisent grâce à la colocation avant d’acheter plus tard.

❒ la population dans son ensemble ne peut plus accéder à la propriété.

Justification : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. La colocation « haut de gamme » pour Sidonie Faye est un moyen de…

❒ rénover des appartements pour les remettre sur un marché en manque de logement.

❒ louer des appartements de même surface à un tarif plus intéressant.

❒ répondre à la difficulté de logement des étudiants précaires.

Justification : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Selon le reportage, dans le futur cette tendance va…

❒ empêcher les familles d’accéder à la location.

❒ continuer à se développer.

❒ faire baisser les prix du marché de la location.

Justification : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Activité 3 :** **que pensez-vous de cette** **tendance et que révèle-t-elle sur la société actuelle ? Selon vous, cette situation est-elle partout la même dans le monde ?**